

Elenco contratti attivi 2021, pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D. lgs 33/2013

CONTROPARTE	N° IDENTIF.	NATURA GIURIDICA CONTRATTO	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	CANONE ANNUO 2021	ANNOTAZIONI
AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA' SRL	1755	CONCESSIONE	Locali ex barriera daziaria in via Emilia S. Stefano	€ 12.339,00	
AMORE LUIGI	1778	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 250,00	
ANCESCHI GIULIA	1886	CONCESSIONE	Area in via Manzini per accesso pedonale	€ 1.050,00	
ASS. ARMA AERONAUTICA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 250,00	
ASS. ARMA DEI CARABINIERI	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 250,00	
ASS. ARMA DI CAVALLERIA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 350,00	
ASS. CLUB FRECCHE TRICOLORI N. 9 "CITTA' DEL TRICOLORE"	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 200,00	
ASS. NAZ. BERSAGLIERI	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 200,00	
ASS. NAZ. PARACADUTISTI	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 250,00	
ASS. NAZ. MARINAI D'ITALIA GR. "A. ASSALI"	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Locale ex Caserma Taddei per sede associativa	€ 300,00	
ASSOCIAZIONE NOTARILE	1793	CONCESSIONE	Locali presso Palazzo di Giustizia per sede associativa	€ 14.022,00	
AZIENDA U.S.L. DI REGGIO EMILIA	1737	CONCESSIONE	Locali via Melato per servizio Medicina Sportiva	€ 18.600,00	
AZIENDA U.S.L. DI REGGIO EMILIA	1861	CONCESSIONE	Area per mantenimento rampa disabili in via Monte S. Michele	€ 200,00	
B.C.C. 2000 SRL	1772	CONCESSIONE	Area via Garonna ad uso verde privato	€ 153,50	
B.I. BENI IMMOBILI SPA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via F.lli Cervi ad uso parcheggio	€ 350,00	
BT ENIA TELECOMUNICAZIONI SPA	1759	CONCESSIONE	Infrastrutture posa cavi in fibra ottica (tritubo)	€ 93.152,00	
C.L.F. COSTRUZIONI LINEE FERROVIARIE SPA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Aree in V. Turri x deposito attrezzature e macchine	€ 1.379,90	
CAFFE' DELLA GABELLA DI CRISTINA ZANTI	1991	CONCESSIONE	Locale Gabella di San Pietro ad uso bar-caffetteria	€ 24.652,00	
CAPPIELLO VINCENZO	1865	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 90,00	
CATELLANI PIETRO GIANNI	1779	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 180,00	
CELLNEX ITALIA SPA	1871	CONCESSIONE	Copertura ex Tribunale - Stazione Radio Base	€ 10.000,00	
CELLNEX ITALIA SPA	1974	CONCESSIONE	Area in via Martiri di Cervarolo - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
CELLNEX ITALIA SPA	1975	CONCESSIONE	Area in via della Canalina - Stazione Radio Base	€ 10.572,00	
CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII - ONLUS	1887	CONCESSIONE	Immobile ex scuola Canali Pulce per attività socio-assistenziale	€ 25.219,00	
CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII - ONLUS	1893	CONCESSIONE	Punto RESTORO presso parco di via Fucini	€ 7.300,00	
CILLONI-COSTI	1936	LOCAZIONE COMM.	Locale in via Bismantova per studio profess. per servizi alla persona	€ 4.200,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1903	CONCESSIONE	Area località Marabu' - Stazione Radio Base	€ 12.650,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1904	CONCESSIONE	Area in V.le Ramazzini - Stazione Radio Base	€ 13.812,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1905	CONCESSIONE	Torre faro stadio Mirabello - Stazione Radio Base	€ 13.314,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1906	CONCESSIONE	Area in via del Chionso - Stazione Radio Base	€ 12.290,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1907	CONCESSIONE	Torre stadio baseball - Stazione Radio Base	€ 12.425,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1957	CONCESSIONE	Area in via Raffaello - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1958	CONCESSIONE	Area in via F.lli Rosselli - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
CK HUTCHINSON NETWORKS ITALIA S.P.A.	1959	CONCESSIONE	Area in rotatoria di via Chopin - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
CLANDESTINA SOCIETA' COOPERATIVA	nuovo contratto in attesa di stipula	CONCESSIONE	Locale in Galleria S. Maria ad uso ristorante	€ 29.363,00	
COMPL. DIR. RAFFAELLO C/O STUDIO AEMMEDUE	1874	CONCESSIONE	Area in via Calvi di Coenzo ad uso verde condominiale	€ 720,00	
COMPL. INDUSTRIALE EURIPIDE C/O GIGLIOLI IMMOBILIARE	1848	CONCESSIONE	Area in via G.M. Ferraroni ad uso parcheggio	€ 1.219,00	

Elenco contratti attivi 2021, pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D. lgs 33/2013

CONTROPARTE	N° IDENTIF.	NATURA GIURIDICA CONTRATTO	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	CANONE ANNUO 2021	ANNOTAZIONI
COND. CENTRO COMM. REGGIO OVEST C/O STUDIO REVERBERI	1803	CONCESSIONE	Area in via F.lli Cervi-via Zambonini ad uso parcheggio	€ 590,00	
COND. IL GELSO C/O GIGLIOLI IMMOBILIARE S.A.S.	1890	CONCESSIONE	Area in via della Repubblica ad uso parcheggio condominiale	€ 330,00	
COND. SCHIERA LEVANTE 2° LOTTO C/O STUDIO COSCELLI	1828	CONCESSIONE	Area in via Unione Sovietica ad uso verde condominiale	€ 500,00	
COND. TRADE CENTER	546	ALTRO	Area copertura canale S. Prospero ad uso pubblico	€ 19,38	
COND. ULTRA C/O STUDIO FERRATI SNC	1875	CONCESSIONE	Area in via Sante Vincenzi ad uso verde condominiale	€ 900,00	
COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS	1884	CONCESSIONE	Area in via M. Ruini adiacente asilo nido convenzionato	€ 350,00	
CRAL DIPENDENTI COMUNE DI RE E PROVINCIA	1712	CONCESSIONE	Locali in via S. Pietro Martire, 2/D ad uso sede associativa	€ 1.213,00	
DE PIETRI ITALO	1781	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 80,00	
DOMINICI MIRCO	1777	CONCESSIONE	Locale in via Farini ad uso negozio	€ 26.879,00	
E-DISTRIBUZIONE S.P.A. - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI	488	CONCESSIONE	ENEL - Cabina elettrica Galleria S. Maria	€ 274,50	
E-DISTRIBUZIONE S.P.A. - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI	491	CONCESSIONE	ENEL - Cabina elettrica Piazzale Fiume	€ 274,50	
E-DISTRIBUZIONE S.P.A. - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI	858	CONCESSIONE	ENEL - Cabina elettrica zona Centro Natatorio	€ 291,40	
EDEN SPORT SOC. COOP. SPORTIVA DILETTANTISTICA	1789	CONCESSIONE	Area in via G. Balla ad uso parcheggio	€ 3.545,00	
ELFI SPA	1864	CONCESSIONE	Area in via Balla per riqualificazione accesso ditta	€ 2.000,00	
EN.GE.CO SRL	1914	CONCESSIONE	Area in via G. Don Grazioli	€ 1.200,00	
ER.GO AZ. REG. PER IL DIRITTO AGLI STUDI SUPERIORI	1889	CONCESSIONE	Appartamenti Palazzo Ancini per studenti universitari	€ 34.500,00	
FANTANA-LAMONICA-VILLANI	1841	LOCAZIONE COMM.	Locale in via della Canalina ad uso studio professionale	€ 3.000,00	
FARMACIE COMUNALI RIUNITE	1743	CONCESSIONE	Locali in P.za Prampolini ad uso negozio	€ 266.935,00	
FARMACIE COMUNALI RIUNITE	1744	CONCESSIONE	Locali in via Emilia S. Pietro 12/C ad uso negozio	€ 57.935,00	
FEDERAZIONE ANARCHICA REGGIANA	1790	CONCESSIONE	Locale in p.zza L. Magnanini Bondi ad uso archivio storico	€ 1.823,00	
FIORI E FIORI DI LORENZANI GIANLUCA	1827	CONCESSIONE	Locali presso Cimitero Pieve ad uso negozio	€ 7.146,00	
FM METAL FASTENERS SPA	1844	LOCAZIONE COMM.	Area in via Raffaello a servizio società privata	€ 4.000,00	
FONDO MUTUA SANTI DOLORES	1809	SUBLOCAZIONE	Uffici presso Palazzo Ancini ad uso sede associativa	€ 1.213,00	
FORMOSO FERNANDO	1707	CONCESSIONE	Area in via Giotto di Bondone ad uso verde privato	€ 110,00	
FRANZINI ANNIBALE SPA	1843	LOCAZIONE COMM.	Area in via Raffaello a servizio società privata	€ 11.525,00	
FRANZINI ANNIBALE SPA	1868	CONCESSIONE	Area in via Gramsci a servizio azienda privata	€ 1.007,00	
FUSCO-ESPOSITO	1896	CONCESSIONE	Area in via C.A. Dalla Chiesa ad uso giardino privato	€ 180,00	
G.E.M.A. SRL	1769	CONCESSIONE	Locale in v.le Allegri ad uso ristorante	€ 30.797,00	
GIAROLI MASSIMO	1708	CONCESSIONE	Area in via Giotto di Bondone ad uso verde privato	€ 110,00	
GRUPPO COLOMBOFILO TRICOLORE	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via F.lli Manfredi ad uso attività colombofila	€ 1.221,70	
GRUPPO SPELEOLOGICO PALETOLOGICO CHIERICI	1970	CONCESSIONE	Locale al Casino Orologio ad uso sede associativa	€ 2.000,00	
IL CASTAGNO SNC DI GOVI E MAGNANI	nuovo contratto in attesa di stipula	CONCESSIONE	Palazzine "Ex Colonia" ed "Ex Ostello" di Busana	€ 17.800,00	
ILIAD ITALIA S.P.A.	1967	CONCESSIONE	Area in V.le Ramazzini - Stazione Radio Base	€ 13.812,00	
ILIAD ITALIA S.P.A.	1965	CONCESSIONE	Area in via della Canalina - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
ILIAD ITALIA S.P.A.	1969	CONCESSIONE	Area località Marabù - Stazione Radio Base	€ 12.650,00	
ILIAD ITALIA S.P.A.	1968	CONCESSIONE	Area in via Raffaello - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
ILIAD ITALIA S.P.A.	1966	CONCESSIONE	Area in via F.lli Rosselli - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1701	CONCESSIONE	Torre faro stadio Mirabello - Stazione Radio Base	€ 13.313,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via della Canalina - Stazione Radio Base	€ 12.650,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1740	CONCESSIONE	Area in via Gorizia/Fano - Stazione Radio Base	€ 12.290,00	

Elenco contratti attivi 2021, pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D. lgs 33/2013

CONTROPARTE	N° IDENTIF.	NATURA GIURIDICA CONTRATTO	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	CANONE ANNUO 2021	ANNOTAZIONI
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1770	CONCESSIONE	Area in località Mugnone (Galliano) - Stazione Radio Base	€ 12.265,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1831	CONCESSIONE	Torre stadio baseball - Stazione Radio Base	€ 12.084,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1909	CONCESSIONE	Area in via Monti Urali - Stazione Radio Base	€ 15.496,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via Morandi - Stazione Radio Base	€ 15.937,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in V.le Ramazzini - Stazione Radio Base	€ 13.812,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1912	CONCESSIONE	Area in via Romania - Stazione Radio Base	€ 12.500,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1913	CONCESSIONE	Area in via del Chionso - Stazione Radio Base	€ 12.425,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1915	CONCESSIONE	Area presso il Mapei Stadium - Stazione Radio Base	€ 15.393,00	
INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.	1916	CONCESSIONE	Area in via Tien An Men - Stazione Radio Base	€ 15.532,00	
IORI - BEDOGNI	1892	CONCESSIONE	Area località Villa Curta ad uso attività cinofila	€ 720,00	
IORI - DELLA SETA	1752	CONCESSIONE	Area in via C.A. Dalla Chiesa ad uso giardino privato	€ 180,00	
IREN AMBIENTE SPA	1881	CONCESSIONE	Area in zona Aeroporto per isola ecologica	€ 500,00	
IRETI SPA	1745	CONCESSIONE	Beni connessi al sist. fognario e dep (ATO)	€ 158.345,95	
ITALIANA PETROLI SPA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area per impianto distributore carburante	€ 1.032,91	Importo da integrare in base al carburante venduto
JUDO CLUB SANKAKU	196	LOCAZIONE COMM.	Locale in v.le Montegrappa ad uso palestra	€ 10.555,00	Corrispettivo d'occupazione in attesa di rilascio
LA BOTTEGA DEL MARMISTA DI CAIUMI FABIO	1753	CONCESSIONE	Locale ed area presso cimitero Coviolo ad uso negozio	€ 19.516,00	
LA BOTTEGA DEL MARMISTA DI CAIUMI FABIO	1757	CONCESSIONE	Locale per ampliamento negozio presso cimitero Coviolo	€ 6.786,00	
LA FIORERIA DI CORRADI STEFANIA & C. SNC	1791	CONCESSIONE	Locale presso Cimitero Sesso ad uso negozio	€ 1.637,00	
LA POLVERIERA S.C.R.L.	1676	CONCESSIONE	Immobile all'interno della "ex polveriera"	€ 2.527,00	
LEGAMBIENTE	1963	CONCESSIONE	Locali in via Mazzacurati ad uso sede associativa	€ 2.500,00	
LENZI & BASENGHI	1877	CONCESSIONE	Area in via Emilia Ospizio, 38 per passaggio carrabile	€ 380,00	
LIBERA SCUOLA STEINER-WALDORF COOPERATIVA SOCIALE	1727	SUBLOCAZIONE	Immobile in via Tassoni 62 ad uso scuola d'infanzia paritaria	€ 8.221,00	
MALAGOLI CESARE	1709	CONCESSIONE	Area in via Giotto di Bondone ad uso verde privato	€ 110,00	
MANDARA GIOVANNI – PICCOLA PIEDIGROTTA	1713	LOCAZIONE COMM.	Locale in p.zza XXV Aprile ad uso ristorante	€ 20.130,00	
MAPEI STADIUM SRL	1931	CONCESSIONE	Area presso il MAPEI STADIUM per "TV compound"	€ 1.740,00	
MAX-B DI BIGONI MASSIMILIANO E BERTOLINI MASSIMO SNC	1839	CONCESSIONE	Locale in via Carducci 2 ad uso negozio	€ 21.450,00	
MORGAN S.A.S. DI BITELLI MORGAN E C.	1885	CONCESSIONE	Locale in via Carducci 2/b ad uso negozio	€ 21.058,00	
MOULIN ROUGE DI ZHU XIAOYU	nuovo contratto in attesa di stipula	CONCESSIONE	Locali presso ex Foro Boario ad uso bar	€ 24.000,00	
MUSELLA VINCENZO	1782	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 90,00	
NIBBI DEANNA	1739	CONCESSIONE	Area in via Due Canali ad uso privato	€ 1.447,00	
OTTICA DALPASSO SRL	1849	CONCESSIONE	Locale in via Carducci 2/A ad uso negozio	€ 29.135,00	
ASPIAG SERVICE SRL	1955	LOCAZIONE COMM.	Imm. tra la via Emilia, via Roma e p.zza Scapinelli ad uso negozio	€ 181.800,00	Canone effettivo ridotto, compensativo lavori straordinari
PALLACANESTRO REGGIANA SRL	1761	CONCESSIONE	Locale in P.zza Prampolini 5/L ad uso negozio	€ 18.545,00	
PANCALDI ANNA	1747	CONCESSIONE	Area in via Finlandia adibita a giardino privato	€ 280,00	
PANCALDI CURTI CARMEN	1742	CONCESSIONE	Area in via Finlandia adibita a giardino privato	€ 260,00	
PATERLINI ROBERTO	1783	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 50,00	
PICCININI SERGIO	1787	CONCESSIONE	Area in via Petrarca ad uso giardino privato	€ 330,00	
RED CORPORATION SRL	1872	CONCESSIONE	2 bacheche in Galleria S. Maria per spazi pubblicitari	€ 700,00	

Elenco contratti attivi 2021, pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D. lgs 33/2013

CONTROPARTE	N° IDENTIF.	NATURA GIURIDICA CONTRATTO	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	CANONE ANNUO 2021	ANNOTAZIONI
REGGIO PNEUS SRL	1856	CONCESSIONE	Area in via E. Ospizio sotto cavalcavia viale Partigiano	€ 371,00	
ROZZI GIANLUCA	1995	CONCESSIONE	Locale presso Palazzo Giustizia ad uso bar	€ 20.112,00	Ridotto del 50% per il 2021
SGRO' LORENZO	1784	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 600,00	
SO.CREM. RE SOCIETA' DI CREMAZIONE	1801	CONCESSIONE	Locali presso cimitero di Coviolo ad uso sede associativa	€ 3.563,00	
SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. "ALL MOBILITY"	1876	CONCESSIONE	Area in via Balla ad uso sociale	€ 1.000,00	
SOCIETA' COOPERATIVA BALLARO'	1533	CONVENZIONE	Locali ad uso Ostello della gioventù (GHIARA)	€ 7.541,00	
TABACCHERIA DEL TRIBUNALE DI DAVIDE BOTTACIN & C. SNC	1800	CONCESSIONE	Locale presso Palazzo Giustizia ad uso negozio	€ 14.564,00	Ridotto del 50% per il 2021
TELECOM ITALIA SPA	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via F.lli Rosselli - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
TELECOM ITALIA SPA	1626	CONCESSIONE	Area in via Romania - Stazione Radio Base	€ 12.314,00	
TINCANI GUERRINO	1825	CONCESSIONE	Area tra via Martiri di Cervarolo e via Marzabotto ad uso verde privato	€ 1.724,00	
TOSCHI GABRIELE	1785	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 50,00	
TULLIO E CRISTINA E C. SAS DI CATTANI E MENOZZI	1718	CONCESSIONE	Locali presso cimitero Coviolo ad uso negozio	€ 13.393,00	
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MODENA E REGGIO	770	CONCESSIONE	Immobili e relativa area ex Caserma Zucchi uso laboratorio	€ 500,88	
VACCARI CLAUDIO	1710	CONCESSIONE	Area in via Giotto di Bondone ad uso verde privato	€ 110,00	
VODAFONE ITALIA S.P.A.	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via della Canalina - Stazione Radio Base	€ 12.750,00	
VODAFONE ITALIA S.P.A.	in attesa di regolarizzazione	CONCESSIONE	Area in via F.lli Rosselli - Stazione Radio Base	€ 12.586,00	
VODAFONE ITALIA S.P.A.	1668	CONCESSIONE	Area in via Gorizia/via Fano - Stazione Radio Base	€ 12.363,00	
WIND TRE SPA	1826	CONCESSIONE	Area in via Gran Sasso d'Italia - Stazione Radio Base	€ 10.140,00	
WIND TRE SPA	1863	CONCESSIONE	Area c/o Cimitero di Cadè - Stazione Radio Base	€ 7.050,00	
WIND TRE SPA	1964	CONCESSIONE	Area in via Fano - Stazione Radio Base	€ 15.000,00	
ZAVARONI OSCAR	nuovo contratto in attesa di stipula	CONCESSIONE	Area posta tra Via Beethoven e Via Saltini	€ 350,00	
ZIVERI ROBERTO	1786	CONCESSIONE	Area in via Petit Bon ad uso giardino privato	€ 75,00	

€ 1.773.393,62