COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **73**

in data **23/04/2020**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventi** addì **23 - ventitre -** del mese **aprile** alle ore **10:00 in video conferenza**, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO PER GLI ANNI 2020-2025.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	NO
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 73 **IN DATA 23/04/2020**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la L.R. 30 luglio 2013 n. 15 recante "*Semplificazione della disciplina edilizia*" stabilisce all'art. 6 quanto segue:

"1. I Comuni istituiscono, in forma singola ovvero in forma associata negli ambiti ottimali di cui all'articolo 6 della legge regionale n. 21 del 2012, la Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale.

2. La Commissione si esprime:

a) sul rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici, ad esclusione delle autorizzazioni paesaggistiche semplificate di cui all'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);

sugli interventi edilizi sottoposti a CILA, SCIA e permesso di costruire negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'articolo A-9, commi 1 e 2, dell'Allegato della legge regionale n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);

c) sull'approvazione degli strumenti urbanistici, qualora l'acquisizione del parere sia prevista dal regolamento edilizio.

3. Il Consiglio comunale, con il regolamento edilizio, definisce la composizione e le modalità di nomina della Commissione, nell'osservanza dei seguenti principi:

a) la Commissione costituisce organo a carattere esclusivamente tecnico, con componenti solo esterni all'amministrazione comunale, i quali presentano una elevata competenza, specializzazione ed esperienza nelle materie richiamate al comma 1;

b) pareri sono espressi in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi, tra cui l'accessibilità, usabilità e fruibilità degli edifici esaminati, ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale;

c) la Commissione all'atto dell'insediamento può redigere un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri;

d) il professionista incaricato può motivatamente chiedere di poter illustrare alla Commissione il progetto prima della sua valutazione.

4. Le determinazioni conclusive del dirigente preposto allo Sportello unico non conformi, anche in parte, al parere della a Commissione sono immediatamente comunicate al Sindaco per lo svolgimento del riesame di cui all'articolo 27";

- il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE), approvato unitamente al PSC in data 05/04/2011 con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 70, disciplinava agli artt. 5.4.1 e seguenti la composizione ed il funzionamento della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP);
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 34 del 24/02/2020, ai sensi degli articoli 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i. e dell'art. 4 della L.R. 24/2017, è stata approvata la "*Variante specifica al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) finalizzata ad incentivare interventi di rigenerazione della città esistente e approvazione del Regolamento Edilizio quale allegato al RUE*", pubblicata sul BUR n. 73 del 18/03/2020;
- attualmente la disciplina relativa a composizione e funzionamento della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) si trova contenuta nell'art. 1, comma 3, del Capo I Titolo I, Parte Seconda, del Regolamento Edilizio allegato al RUE di cui alla variante ID n.34 del 24/02/2020;

Viste le "*Direttive ai Comuni in merito ai requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione per l'esercizio della funzione amministrativa di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.11 della L.R. 1 AGOSTO 1978, N. 26*", approvate con Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1676/2008, che dettano norme, tra l'altro, circa i requisiti dei componenti della commissione stessa, al fine di omogeneizzarne a livello regionale le competenze tecnico – scientifiche;

Dato atto che:
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 41234/246 del 11/12/2014 è stata nominata la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio - CQAP - ai sensi delle normative sopra citate, per il periodo 2014 – 2019;
- l'art. 5.4.2, comma 2, del RUE 2011, stabiliva che la CQAP durasse in carica cinque anni, che i suoi membri potessero essere confermati consecutivamente una sola volta e restassero in carica comunque fino alla nomina della nuova Commissione;
- tali disposizioni sono state confermate dall'art. 1, comma 3, del Capo I Titolo I Parte Seconda del nuovo Regolamento Edilizio allegato al RUE di cui alla variante ID n.34 del 24/02/2020;

Tenuto conto che:
- con provvedimento del Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana dirigenziale RUAD n. 1359 del 04/09/2019 si è proceduto ad approvare un avviso pubblico finalizzato alla presentazione di candidature a componente della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), che dovrà essere rappresentata da esperti in materia di progettazione e tutela del paesaggio agrario e dell'ambiente naturale - profilo A, in materia di progettazione edilizia ed urbanistica - profilo B e in materia di tutela e restauro di beni culturali ed architettonici - profilo C; -
- tale bando è stato pubblicato dal 05/09/2019 al 25/10/2019 all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio online, nonché sul sito web del Comune di Reggio Emilia e nel sotto-sito:

https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/ ed è stato trasmesso all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Reggio Emilia, all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia, all'Ordine dei Periti Industriali, al Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati della Provincia di Reggio Emilia, al Collegio degli Agrotecnici e Agrotecnici laureati di Reggio Emilia, all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Reggio Emilia, all'Ordine dei Geologi dell'Emilia – Romagna;

- con proprio provvedimento RUAD n. 1382 del 11/09/2019 si è nel frattempo provveduto a rettificare l'avviso pubblico, conformemente all'art. 5.4.2, comma 2 del vigente RUE 2011, consentendo la partecipazione alla selezione anche a professionisti che già facessero parte della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) presso altri Comuni;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 2033 del 13/12/2019, è stata nominata la Commissione interna per esaminare le candidature presentate dagli aspiranti componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) del Comune di Reggio Emilia;
- entro il termine di scadenza dell'avviso, ossia entro le ore 12 del 25/10/2019 sono pervenute n. 30 domande di partecipazione;

Rilevato che:

- in data 10/01/2020, alle ore 9.00, presso la sede del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana del Comune di Reggio Emilia, si è riunita la Commissione per la valutazione dei curricula presentati composta da: Arch. Elisa Iori – Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana; Arch. Massimo Magnani – Direttore Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e beni comuni; Dott. Daniele Bondavalli, Responsabile della U.O.C. Sportello Edilizia e Controlli – Servizio Sportello Attività Produttive e Edilizia; Geom. Luca Cingi – Responsabile U.O.C. Gestione Attività sul Territorio_Ambito 1 – Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana; Dott. Marco Bertani - Responsabile U.O.C. Pianificazione Urbana – Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana;
- la Commissione esaminatrice, come risulta dal verbale in atti al P.G. n. 48371/2020, preso atto delle domande e dei curricula pervenuti e in considerazione della migliore qualificazione possibile della costituenda Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, ha ritenuto opportuno esperire un ulteriore tentativo di ampliamento della rosa dei possibili candidati portatori di specifiche professionalità, in particolare per quanto riguarda la figura professionale del geometra libero professionista;
- la CQAP ha infatti costantemente avuto tra i propri componenti un geometra quale professionista esperto e rappresentante dell'ordine professionale del collegio dei geometri

che ha portato il proprio contributo nella valutazione degli aspetti edilizi ed urbanistici degli interventi, progetti e piani sottoposti alla valutazione della CQAP;
- in relazione a quanto sopra la Commissione ha verificato che sono stati presentati unicamente due curricula da parte di professionisti con la qualifica di geometra, di cui uno non valutabile perché carente nella documentazione presentata;
- stante quanto sopra, la Commissione su proposta del Presidente della stessa, ha ritenuto opportuno riaprire i termini dell'avviso di selezione per ulteriori 15 giorni, per consentire la più ampia partecipazione e condivisione finalizzata alla migliore qualificazione e rappresentatività possibile della Commissione stessa;

Rilevato inoltre che:
- il responsabile del procedimento Arch. Elisa Iori ha concluso il proprio incarico il 31/01/2020 e dunque le sue funzioni sono state prese in carico ad interim dall'arch. Massimo Magnani, direttore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, in virtù del provvedimento P.G. n. 25249 del 31/01/2020;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 356 del 06/03/2020 si è dunque ritenuto di modificare l'avviso pubblico approvato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1359 del 04/09/2019 e successivo RUAD n. 1382 del 11/09/2019, finalizzato alla presentazione di candidature a componente della commissione per la qualità architettonica e il paesaggio (CQAP) e conseguente ripubblicazione dello stesso, stabilendosi altresì di riservare alla Commissione giudicatrice la possibilità di individuare per i tre profili identificati dal primo avviso pubblico, un numero di componenti diverso da quello indicato (1 per il profilo A, 2 per il profilo B e 3 per il profilo C) per consentire di sottoporre alla Giunta Comunale una composizione della CQAP il più qualificata e rappresentativa possibile;
- l'avviso come sopra modificato unitamente al fac-simile della domanda, è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal 06/03/2020 fino alle ore 12 del 23/03/2020 (compreso) ed è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia, nonché sul sito tematico dello scrivente Servizio https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it;
- entro il termine del 23/03/2020 sono pervenute ulteriori n. 11 domande di cui 3 ad integrazione di curricula già presentati e 8 nuove domande oltre ad 1 domanda presentata fuori termine;

Dato atto che:
- la Commissione, nuovamente riunita nella seduta del 10/04/2020, come risulta dal verbale in atti al P.G. n.73735 del 10/04/2020, sulla base criteri previsti dall'Avviso pubblico, ha attribuito i punteggi così come dettagliati nel verbale stesso e suoi allegati.

Stante quanto sopra, la Giunta, visti il verbale PG. n.73735 del 10/04/2020 e la graduatoria, distinta per profilo, redatta dalla Commissione di cui sopra, sulla base dell'art. 6 della l. R. n. 15/2013 e dell'art. 1, comma 3, del Capo I Titolo I, Parte Seconda, del nuovo Regolamento Edilizio allegato al RUE, e nel rispetto dei principi contenuti nella

L.R. n. 6/2014: «Legge quadro per la parità e contro le discriminazioni di genere», e ritenendo fondamentali e prioritari i seguenti criteri:

- all'interno della Commissione devono essere rappresentate tutte le materie indicate nel bando (*Profili A, B e C)*;
- all'interno della Commissione deve essere presente almeno un rappresentante di ognuno dei principali Ordini e Collegi professionali;
- la Commissione deve poter esprimere una diversificata e qualificata esperienza professionale al fine di garantire una valutazione rivolta alla migliore qualità del progetto ed al miglior inserimento dell'intervento nel paesaggio;
- deve essere garantita una continuità dell'esperienza svolta in questi ultimi anni dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, al fine di assicurare omogeneità e uniformità nell'esame delle pratiche edilizie sottoposte a parere della Commissione stessa.

Visti il sopracitato verbale della Commissione e sulla base dei sopraindicati criteri, ritiene di nominare, su proposta del Sindaco, quali componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio i sottoelencati candidati:

1) progettazione e tutela del paesaggio agrario e dell'ambiente naturale – profilo A:
- Dott.ssa in Scienze Agrarie Marcella Minelli;

2) progettazione edilizia ed urbanistica - profilo B:
- Arch. Andrea Rinaldi (già membro della precedente CQAP del Comune di Reggio Emilia);
- Ing. Nobili Matteo;
- Geom. Francesco Spallanzani ;

3) tutela e restauro di beni culturali ed architettonici – profilo C:
- Arch. Walter Baricchi (già membro della precedente CQAP del Comune di Reggio Emilia);
- Ing. Giovanni Manfredini (già membro della precedente CQAP del Comune di Reggio Emilia);

Vista infine la direttiva n.2/2020 del Ministero per la pubblica amministrazione avente ad oggetto: "Indicazioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 nelle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 ed in particolare il punto 6 Procedure concorsuali che stabilisce: "Per effetto dell'articolo 1, comma 1, del DPCM 9 marzo 2020, su tutto il territorio nazionale fino al 3 aprile 2020, sono sospese le procedure concorsuali per l'accesso al pubblico impiego ad esclusione dei casi in cui la valutazione dei candidati è effettuata esclusivamente su basi curriculari ovvero in modalità telematica";

Dato atto infine che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n.47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione).
-con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del TU n.267/2000, ad approvare il Peg dell'esercizio 2020;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 25249 del 31/01/2020 ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico ad interim di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;
- a parere del dirigente ad interim, la presente deliberazione non necessità del visto di regolarità contabile in quanto è già stata impegnata con determinazione dirigenziale RUD n.241/2020 la somma annuale prevista sul cap. 24900 (giusto impegno di spesa n. 1663) per garantire la continuità del funzionamento della CQAP;

Visti:

- l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 6 della Legge Regionale n. 15/2013 e successive integrazioni e/o modificazioni
- l'art. 1, comma 3, del Capo I Titolo I Parte Seconda del Regolamento Edilizio allegato al RUE;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dalla Dirigente del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267/2000 ed allegato in calce alla presente proposta di deliberazione;

Visto il decreto del Sindaco PG n. 66477 del 25/03/2020 "MISURE DI CONTENIMENTO EMERGENZA "CORONAVIRUS" – CRITERI PER LO SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DELLA GIUNTA COMUNALE CON LA MODALITÀ DELLA VIDEOCONFERENZA".

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

- di prendere atto dei lavori della Commissione esaminatrice come esplicitato in premessa e di nominare i seguenti componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio - CQAP per il quinquennio 2020-2024– prevista e disciplinata dall'art. 6 della L.R. n. 15/2013 recante "Semplificazione della disciplina edilizia", ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Capo I Titolo I Parte Seconda del Regolamento Edilizio, allegato al RUE:

1) progettazione e tutela del paesaggio agrario e dell'ambiente naturale – profilo A:

- Dott.ssa in Scienze Agrarie Marcella Minelli;

2) progettazione edilizia ed urbanistica - profilo B:

Arch. Andrea Rinaldi (già membro della precedente CQAP Comune di Reggio Emilia);

- Ing. Nobili Matteo;
- Geom. Francesco Spallanzani;

3) tutela e restauro di beni culturali ed architettonici – profilo C:

- Arch. Walter Baricchi (già membro della precedente CQAP Comune di Reggio Emilia);
- Ing. Giovanni Manfredini (già membro della precedente CQAP Comune di Reggio Emilia).

- di dare atto che la Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio - CQAP - resterà in carica 5 anni a decorrere dalla presente nomina e comunque fino alla nomina della nuova Commissione ed i suoi componenti potranno essere confermati consecutivamente una sola volta;

- di dare atto inoltre che, nel rispetto della normativa vigente sulla tutela della privacy, si procederà alla pubblicazione sul sito informatico dell'Ente dei curriculum dei componenti la CQAP.

Infine

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, attesa la necessità di insediare la nuova Commissione nel rispetto della L. R. n. 15/2013 e del Regolamento edilizio vigente;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PRATISSOLI Alex

PRATISSOLI AL
2020.04.28 10:26:06
CN=PRATISSOLI ALEX
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:PRTLXA75S12H
RSA/2048 bits

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano

GANDELLINI ST
2020.04.23 18:26:17
CN=GANDELLINI STEFAN
C=IT
2.5.4.4=GANDELLINI
2.5.4.5=TINIT-GNDSFN71E
RSA/2048 bits