

Allegato F al PG 2020/0027366 del 05/02/2020

**ASSEVERAZIONE - ATTESTAZIONE DI RISPONDENZA
ex DM 16/01/2017**

Locatore: _____

Conduttore: _____

Immobile sito nel Comune di Reggio Emilia in via _____ n. _____

Identificativi catastali: _____

Contratto stipulato in data _____ **con decorrenza dal** _____ **e**
scadenza al _____

Canone annuo convenuto _____

Superficie (come da accordo territoriale del _____ al punto 4)

100% Superficie alloggio	mq. _____
75% Autorimessa privata (C/6)	mq. _____
50% Posto Auto coperto esclusivo delimitato (C/6 o C/7)	mq. _____
25% Posto Auto scoperto esclusivo delimitato (C/6 o C/7)	mq. _____
25% Cantina/Deposito/Soffitta censiti separatamente (C/2)	mq. _____
TOTALE SUPERFICIE	mq. _____

Parametri

- Tipologia catastale A/7
- Impianto di riscaldamento autonomo o centralizzato se provvisto di contabilizzatori
- Impianto fisso di condizionamento d'aria
- Presenza di ascensore, fatta eccezione per il piano terra
- Autorimessa o box auto (posto auto per il Centro Storico)
- Cortile con parcheggio riservato all'unità immobiliare locata
- Cantine
- Soffitta sia esclusiva che condominiale
- Doppi servizi (ogni servizio deve avere il wc)
- Al di fuori del centro storico area scoperta condominiale se recintata, nel centro storico cortile, anche condominiale, di almeno dieci metri quadrati
- Area scoperta privata o condominiale in uso esclusivo
- Terrazzo o balcone o veranda di uso esclusivo
- Porta blindata o cancello di sicurezza
- Allarme interno alloggio
- Immobile con certificazione energetica con consumo in classe uguale o superiore alla "D" oppure classificazione equivalente

TOTALE PARAMETRI n. _____

SUB FASCIA Minima Media Massima

ZONA A B C D E

Tutto ciò premesso, l'ASSOCIAZIONE XXXXX di Reggio Emilia, su richiesta delle parti e sulla base dei dati di cui sopra dichiarati sotto la propria responsabilità dalle parti, così come indicati nel contratto di locazione debitamente sottoscritto e allegato alla presente asseverazione,

ATTESTA

che i contenuti economici e normativi del contratto suddetto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo Territoriale vigente per il Comune di Reggio Emilia del 04.02.2020.

data _____

ASSOCIAZIONE
(timbro e firma)

ALLEGATO: Copia contratto di locazione