

DETERMINAZIONE NUMERO 43/2025 DEL RAPPRESENTANTE LEGALE: AZIONE 5.1.1 ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA EX OFFICINE MECCANICHE REGGIANE - QUARTIERE SANTA CROCE - SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA" - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI – VIA AGOSTI) – CUP: J81I23000220006 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) – CUP: J81I23000230006. SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITÀ E ASSISTENZA AL COLLAUDO IN RELAZIONE ALL'ESECUZIONE E ULTIMAZIONE DELL'OPERA: DECISIONE A CONTRARRE. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1 E DELL'ART 71 DEL D.LGS 36/2023

CPV 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

L'anno 2025, addì 17 del mese di dicembre alle ore 12:00 in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il rappresentante legale della società per azioni "STU REGGIANE", Sig. Luca Torri, nominato con assemblea del 18 aprile 2023 e formalizzata con procura notarile del 22 giugno 2023, iscritta al registro delle imprese di Reggio Emilia in data 23 febbraio 2015.

IL RAPPRESENTANTE LEGALE

Premesso che, relativamente all'Azione 5.1.1 - Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) - Programma di Rigenerazione Urbana "Ex Off. Mecc. Reggiane/Quartiere Santa Croce - Sviluppo del Parco Innovazione: Potenziamento dalla "Citta' Pubblica" per l'Attuazione, degli Interventi Realizzazione della Rambla - tratto Nord (v.le Ramazzini-via Agosti) e Realizzazione della Rambla - tratto Sud (ferrovia storica-v.le Ramazzini):

- a. con Delibera di Giunta del Comune di Reggio Emilia n. 262 del 08/11/2023 è stato approvato lo schema di Investimento Territoriale Integrato – ITI comprensivo dello schema di convenzione per l'attuazione dell'ATUSS del Comune di Reggio Emilia e i progetti relativi all'agenda trasformativa urbana di sviluppo sostenibile del Comune di Reggio Emilia;
- b. con Determinazione della Regione Emilia Romagna n. 23700 del 10/11/2023 è stato approvato l'Accordo di Investimento Territoriale Integrato – ITI comprensivo dello schema di convenzione tra Regione Emilia Romagna e Comune di Reggio Emilia con allegati quale parte integrante i progetti relativi all'ATUSS del Comune di Reggio Emilia;
- c. in data 16/11/2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Investimento Territoriale Integrato – ITI comprensivo dello schema di convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e la Regione Emilia Romagna per la realizzazione delle operazioni previste dai progetti Atuss, tra i quali gli interventi in argomento;
- d. con Determina Dirigenziale Num. 27231 del 29/12/2023 la Regione Emilia Romagna ha approvato la concessione dei contributi a valere sui PR 2021-2027 FESR E FSE e nell'ambito del PR FESR Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo

Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane, l’Azione 5.1.1 “Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile – (ATUSS)” che concorre all’attuazione del progetto integrato dell’ATUSS del Comune di Reggio Emilia sono stati approvati e inseriti nell’ITI due PROGETTI con relativa Scheda Progetto:

- Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA “CITTÀ” PUBBLICA” Realizzazione della rambla - tratto sud (ferrovia storica - viale Ramazzini);
 - Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA “CITTÀ” PUBBLICA” Realizzazione della rambla - tratto nord (viale Ramazzini – via Agosti);
- e. entrambe le Schede Progetto evidenziano e attestano che: (i) Il Comune è il beneficiario responsabile della spesa del progetto; (ii) Il Comune delega al soggetto attuatore STU Reggiane spa (sulla base del suo oggetto statutario, di convenzione in essere e di eventuale ulteriore e apposita convenzione stipulata ad hoc per il progetto in oggetto), l’avvio e l’attuazione del progetto nel suo complesso;
- f. in data 27/05/2024 in atti del Comune al PG 2024/145934 e in atti di STU al P.S. n° 2024/513, è stato sottoscritto tra le parti il Quinto Addendum alla Convenzione ai sensi dell’articolo 120 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 stipulata in data 1 giugno 2016 per l’attuazione degli interventi di riqualificazione dell’Area Reggiane, a valere anche quale Convenzione per l’attuazione da parte di STU Reggiane S.p.a. dei progetti Rambla Nord e Rambla Sud nell’ambito delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS);
- g. con Verbale n° 283 del 30/10/2025 (dichiarato immediatamente esecutivo), il Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. ha deliberato di:
- prendere atto di quanto deliberato dalla Giunta Comunale di Reggio Emilia con l’atto n° ID 232 del 30/10/2025, ovvero l’approvazione dei Progetti Esecutivi relativi agli interventi per la Realizzazione della Rambla - tratto sud (ferrovia storica - viale Ramazzini) e per la Realizzazione della Rambla - tratto nord (viale Ramazzini – via Agosti);
 - approvare il Progetto esecutivo relativo all’intervento per la Realizzazione della Rambla - tratto sud (ferrovia storica - viale Ramazzini) CUP J81I23000230006 e relativa decisione a contrarre ex art. 17 del D.Lgs 36/2023 per l’affidamento dell’appalto di lavori;
 - dare atto che l’intervento di cui al precedente punto, di importo complessivo pari ad euro 3.000.000, è finanziato per euro 2.000.000 da fondi afferenti al programma POR-FESR 2021-2027_Azione 5.1.1_ATUSS Reggio Emilia e per i restanti euro 1.000.000 direttamente dal Comune di Reggio Emilia così come dettagliato nel seguente quadro economico:

Realizzazione della Rambla - tratto SUD (viale Ramazzini – via Agosti)	Quadro economico PE	Finanziamento Comune RE	Finanziamento POR-FESR 2021-2027 Azione 5.1.1 ATUSS Reggio Emilia
		42,75%	57,25%
A. LAVORI			
Bonifica suoli contaminati	€410.300,78	€410.300,78	€0,00
Opere architettoniche	€902.185,31	€257.386,54	€644.798,77
Opere a verde	€174.818,58	€49.874,40	€124.944,18
Opere stradali	€202.744,86	€57.841,55	€144.903,31
Opere idrauliche (acquedotti e fognature)	€240.483,41	€68.608,07	€171.875,34
Impianti elettrici	€129.912,68	€37.063,09	€92.849,59
Totale lavori	€2.060.445,62	€881.074,43	€1.179.371,19
Costi della sicurezza (per lavori a misura)	€12.848,65	€12.848,65	€0,00
Costi della sicurezza (per lavori a corpo)	€53.165,91	€15.167,83	€37.998,08
totale A	€2.126.460,18	€909.090,91	€1.217.369,27
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Allacciamenti IVA inclusa	€68.811,89		€68.811,89
Imprevisti e lavori in economia	€115.743,72		€115.743,72
Fornitura arredi	€72.350,00		€72.350,00
Contributo per versamento autorità	€1.000,00		€1.000,00
Fondo per la progettazione	€32.275,72		€32.275,72
Spese tecniche (compreso contributi previdenziali)	€288.445,16		€288.445,16
Iva sui lavori (10%)	€212.646,02	€90.909,09	€121.736,93
Iva su imprevisti e lavori in economia e arredi (10%)	€18.809,37		€18.809,37
Iva su spese tecniche (22%)	€63.457,94		€63.457,94
totale B	€873.539,82	€90.909,09	€782.630,72
TOTALE (A+B)	€3.000.000,00	€1.000.000,00	€2.000.000,00

- approvare il Progetto esecutivo relativo all'intervento per la Realizzazione della Rambla - tratto nord (viale Ramazzini – via Agosti) CUP J81I230002200066 e relativa decisione a contrarre ex art. 17 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dell'appalto di lavori;
- dare atto che l'intervento di cui al precedente punto, di importo complessivo pari ad euro 3.000.000, è finanziato per euro 2.000.000 da fondi afferenti al programma POR-FESR 2021-2027_Azione 5.1.1_ATUSS Reggio Emilia e per i restanti euro 1.000.000 direttamente dal Comune di Reggio Emilia così come dettagliato nel seguente quadro economico:

Realizzazione della Rambla - tratto nord (viale Ramazzini – via Agosti)	Quadro economico PE	Finanziamento Comune RE	Finanziamento POR-FESR 2021-2027 Azione 5.1.1 ATUSS Reggio Emilia
		45,29%	54,71%
A. LAVORI			
Bonifica suoli contaminati	€573.894,80	€573.894,80	€0,00
Opere architettoniche	€780.800,02	€176.581,42	€604.218,60
Opere a verde	€111.071,97	€25.119,42	€85.952,55
Opere stradali	€176.174,64	€39.842,68	€136.331,96
Opere idrauliche (acquedotti e fognature)	€180.417,52	€40.802,23	€139.615,29
Impianti elettrici	€131.411,39	€29.719,27	€101.692,12
Totale lavori	€1.953.770,34	€885.959,84	€1.067.810,50
Costi della sicurezza (a misura)	€14.256,43	€14.256,43	€0,00
Costi della sicurezza (a corpo)	€39.241,50	€8.874,64	€30.366,86
totale A	€2.007.268,27	€909.090,91	€1.098.177,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Allacciamenti IVA inclusa	€64.347,35		€64.347,35
Imprevisti e lavori in economia	€171.137,54		€171.137,54
Fornitura arredi	€129.050,00		€129.050,00
Contributo per versamento autorità	€1.000,00		€1.000,00
Fondo per la progettazione	€30.451,26		€30.451,26
Spese tecniche (compreso contributi previdenziali)	€300.000,00		€300.000,00
Iva sui lavori (10%)	€200.726,83	€90.909,09	€109.817,74
Iva su imprevisti e lavori in economia e arredi (10%)	€30.018,75		€30.018,75
Iva su spese tecniche (22%)	€66.000,00		€66.000,00
totale B	€992.731,73	€90.909,09	€901.822,64
TOTALE (A+B)	€3.000.000,00	€1.000.000,00	€2.000.000,00

- nominare dalla data di esecutività dell'atto, in forza della “Convenzione di avvalimento per lo svolgimento di attività di servizio e di supporto a STU Reggiane s.p.a., anche nella forma della delegazione amministrativa interorganica”, l'ingegnere Daniela Roberta Rita Lepori, Funzionario presso il Comune di Reggio Emilia quale Responsabile U.O.C. Gestione Tecnica dell'Area Sviluppo Sostenibile del Comune di Reggio Emilia, nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, con funzioni e compiti nel medesimo articolo esplicitati, relativamente ai due interventi sopra riportati;

Visto l'art 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale riporta:

- al comma 1: *“Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;*
- al comma 3: *“Il nominativo del RUP è indicato nel bando o nell'avviso di indizione della gara, o, in mancanza, nell'invito a presentare un'offerta o nel provvedimento di affidamento diretto”;*
- al comma 5: *“Il RUP assicura il completamento dell'intervento pubblico nei termini previsti e nel rispetto degli obiettivi connessi al suo incarico, svolgendo tutte le attività indicate nell'allegato I.2, o che siano comunque necessarie, ove non di competenza di altri organi”;*

Preso atto che, relativamente agli interventi per la Realizzazione della Rambla - tratto sud (ferrovia storica - viale Ramazzini) CUP J81I23000230006 e per la Realizzazione della Rambla - tratto nord (viale Ramazzini – via Agosti) CUP J81I230002200066, il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, con funzioni e compiti nel medesimo articolo esplicitati, è l'ingegnere Daniela Roberta Rita Lepori, Funzionario presso il Comune di Reggio Emilia quale Responsabile U.O.C. Gestione Tecnica dell'Area Sviluppo Sostenibile del Comune di Reggio Emilia, si ritiene, pertanto, relativamente al servizio in argomento, di confermare l'Ing. Daniela Roberta Rita Lepori, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023;

Visto inoltre, il D.Lgs 36/2023, in particolare:

- l'art. 114, dal quale si evince:
 - al comma 2: che le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio della procedura di affidamento nominano il direttore dei lavori
 - al comma 6: nel caso in cui la stazione appaltante non sia una amministrazione pubblica, l'incarico è affidato con le modalità previste dal codice
- l'art. 115, in cui sono specificate modalità ed i criteri con cui sono effettuate le attività del direttore dei lavori;

Preso atto che, in relazione all'Azione 5.1.1 - Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) - Programma di Rigenerazione Urbana “Ex Off. Mecc. Reggiane/Quartiere Santa Croce - Sviluppo del Parco Innovazione: Potenziamento dalla “Citta' Pubblica”” per l'Attuazione, degli Interventi Realizzazione della Rambla - tratto Nord (v.le

Ramazzini–via Agosti) e Realizzazione della Rambla - tratto Sud (ferrovia storica–v.le Ramazzini), come si evince dalla relazione del RUP, ing. Daniela Roberta Rita Lepori, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 2025/594 del 16/12/2025, parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata, si propone di:

- a) procedere all'affidamento del servizio Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo;
- b) approvare, in relazione al servizio di Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, i documenti di gara, sottoscritti dal RUP, qui interamente richiamati e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, ovvero: “Atto dei corrispettivi da porre a base di gara calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016”, Scheda “Offerta Economicamente più Vantaggiosa”, il “Capitolato Tecnico Prestazionale”, lo Schema di contratto, le Linee di indirizzo per la stesura del Disciplinare, Il Capitolato Informativo;
- c) dare atto che:
 - c.1) l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 3 comma 1 lettera f) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità espresse dall'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e tra i sub-criteri di valutazione ex allegato OEV, approvato con lo stesso atto;
 - c.2) l'appalto, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, sarà affidato in un unico lotto, funzionale alla compiuta realizzazione degli interventi, in quanto i lavori si riferiscono ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente e fisicamente interconnessi, per cui risulta fondamentale che la direzione dei lavori sia unitaria per garantire uniformità nell'ambito delle scelte tecniche, estetiche e funzionali e per un controllo più efficace e puntuale rispetto ai tempi ed ai costi di realizzazione degli interventi; con un'unica gara d'appalto costituita da un unico lotto riferito all'intervento: SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA “CITTA’ PUBBLICA”: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) ed INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI – VIA AGOSTI);
 - c.3) l'importo a base di gara sulla base delle parcelle professionali calcolate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, pari ad € 178.684,71 (contributi previdenziali integrativi ed IVA al 22% esclusi), di cui € 92.624,80 riferiti all'intervento di Realizzazione della Rambla Sud ed € 86.059,91 riferiti all'intervento di Realizzazione della Rambla Nord;
 - c.4) non si prevede l'obbligo per l'operatore economico di procedere alla visita dei luoghi, non ritenendolo strettamente indispensabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 91, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023, in quanto il progetto riporta in modo esaustivo le condizioni legate all'esecuzione dei lavori e l'area è comunque liberamente accessibile nei limiti del cantiere già approntato a garanzia che i concorrenti che intendono partecipare alla procedura di gara possano, qualora lo volessero, prendere comunque visione dell'effettivo stato dei luoghi;

- c.5) che, ai sensi dell’art. 71 comma 3 del Dlgs 36/2023 il termine per la ricezione delle offerte è stabilito per la procedure di gara in oggetto in 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell’art. 84 dello Stesso Decreto;
- d) dare atto che il codice CIG verrà richiesto, avvalendosi della attività convenzionata di supporto alla stazione appaltante, da parte del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, prima della scelta del contraente, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
- e) conferire mandato al sottoscritto RUP degli interventi in argomento affinché, per quanto di sua competenza, possa con propri atti apportare correzioni ad eventuali refusi che si dovessero riscontrare negli atti approvati, possa apportare modifiche non sostanziali agli atti della lex specialis di gara anteriormente all’indizione della procedura di gara e possa provvedere ad eventuali aggiornamenti normativi che rendessero necessario l’adeguamento degli atti inerenti la procedura di scelta del contraente;

Dato atto che non essendo STU Reggiane s.p.a., stazione appaltante qualificata ai sensi dell’articolo 63 comma 1 d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e, allo stato, non soddisfacendo i requisiti di cui all’Allegato II.4 al d.lgs. 36/2023 per poter accedere alla qualificazione, vista l’apposita convenzione stipulata in data 26/04/2024 con il Comune di Reggio Emilia, agli atti di questa Società con P.S. n° 2024/707, occorrerà altresì conferire specifico mandato al Comune di Reggio Emilia affinché svolga le funzioni di Stazione Appaltante a nome, per conto di STU Reggiane s.p.a., e gestisca, sino alla aggiudicazione, le procedure di gara, da condursi ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- I D.M. 17 giugno 2016

DETERMINA

in relazione all’Azione 5.1.1 - Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) - Programma di Rigenerazione Urbana “Ex Off. Mecc. Reggiane/Quartiere Santa Croce - Sviluppo del Parco Innovazione: Potenziamento dalla “Citta’ Pubblica” per l’Attuazione, degli Interventi Realizzazione della Rambla - tratto Nord (v.le Ramazzini–via Agosti) e Realizzazione della Rambla - tratto Sud (ferrovia storica–v.le Ramazzini):

- 1 di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2 di procedere all’affidamento del servizio Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo con un’unica gara d’appalto costituita da un unico lotto riferito all’intervento: SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA “CITTA’ PUBBLICA”: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) ed INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI – VIA AGOSTI);
- 3 di procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 e dell’art. 3 comma 1 lettera f) dell’Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023, aggiudicata sulla base del criterio dell’offerta

economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità espresse dall'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e tra i sub-criteri di valutazione ex allegato OEV, approvato con il presente atto:

- 3.1 l'appalto, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, sarà affidato in un unico lotto, funzionale alla compiuta realizzazione degli interventi, in quanto i lavori si riferiscono ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente e fisicamente interconnessi, per cui risulta fondamentale che la direzione dei lavori sia unitaria per garantire uniformità nell'ambito delle scelte tecniche, estetiche e funzionali e per un controllo più efficace e puntuale rispetto ai tempi ed ai costi di realizzazione degli interventi; con un'unica gara d'appalto costituita da un unico lotto riferito all'intervento: SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) ed INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI – VIA AGOSTI);
- 3.2 l'importo a base di gara sulla base delle parcelle professionali calcolate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, pari ad € 178.684,71 (contributi previdenziali integrativi ed IVA al 22% esclusi), di cui € 92.624,80 riferiti all'intervento di Realizzazione della Rambla Sud ed € 86.059,91 riferiti all'intervento di Realizzazione della Rambla Nord;
- 3.3 non si prevede l'obbligo per l'operatore economico di procedere alla visita dei luoghi, non ritenendolo strettamente indispensabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 91, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023, in quanto il progetto riporta in modo esaustivo le condizioni legate all'esecuzione dei lavori e l'area è comunque liberamente accessibile nei limiti del cantiere già approntato a garanzia che i concorrenti che intendono partecipare alla procedura di gara possano, qualora lo volessero, prendere comunque visione dell'effettivo stato dei luoghi;
- 4 di approvare, in relazione al servizio di Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, i documenti di gara, sottoscritti dal RUP, qui interamente richiamati e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, ovvero: "Atto dei corrispettivi da porre a base di gara calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016", Scheda "Offerta Economicamente più Vantaggiosa", il "Capitolato Tecnico Prestazionale", lo Schema di contratto, le Linee di indirizzo per la stesura del Disciplinare, Il Capitolato Informativo;
- 5 di dare atto che, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Dlgs 36/2023, il termine per la ricezione delle offerte è stabilito, per la procedure di gara in oggetto, in 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara, ai sensi dell'art. 84 dello Stesso Decreto;
- 6 di dare atto che il codice CIG verrà richiesto, avvalendosi della attività convenzionata di supporto alla stazione appaltante, da parte del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, prima della scelta del contraente, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
- 7 di conferire mandato al RUP degli interventi in argomento, ing. Daniela Roberta Rita Lepori, affinché, per quanto di sua competenza:
 - 7.1 possa procedere, nelle forme di rito, anche avvalendosi della attività convenzionata di supporto alla stazione appaltante da parte del Comune di Reggio Emilia, agli atti

- successivi riferiti all'espletamento della procedura di gara e sottoscriva tutti gli atti conseguenti;
- 7.2 possa con propri atti apportare correzioni ad eventuali refusi che si dovessero riscontrare negli atti approvati, ovvero possa apportare modifiche non sostanziali agli atti della lex specialis di gara anteriormente all'indizione della procedura di gara e possa provvedere ad eventuali aggiornamenti normativi che rendessero necessario l'adeguamento degli atti inerenti la procedura di scelta del contraente;
- 8 di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
- 9 di attestare, ai sensi della normativa vigente, l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità ed inconferibilità.

Il Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A.

 TORRI LUCA
2025.12.17 15:49:43
(Luca Torri)
CN=TORRI LUCA
C=IT
2.5.4.4=TORRI
2.5.4.42=LUCA