

**Proponente: 40.A**  
**Proposta: 2023/811**  
**del 08/05/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 790**  
**del 09/05/2023**

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

**Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILE  
COMUNALE SITO IN VIA FARINI, 1/C A REGGIO EMILIA –  
DICHIARAZIONE DI PROCEDURA DESERTA**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA FARINI, 1/C A REGGIO EMILIA – DICHIARAZIONE DI PROCEDURA DESERTA**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con atto del Sindaco PG n. 2020/174342 veniva nominato il dott. Alberto Prampolini quale Dirigente ad interim del Servizio amministrativo Lavori pubblici e gestione del Patrimonio;

**Richiamato** il proprio Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 553 del 30/03/2023 con il quale si è indetta una procedura di asta pubblica finalizzata alla concessione dell'immobile sito in Via Farini n.1/C a Reggio Emilia censito al Catasto Fabbricati censito sul Foglio 125 col mappale 346 sub. 1 di categoria C/1 (negozio), classe 12, consistenza mq. 45,00, superficie catastale mq. 58,00 e rendita catastale di Euro 1.431,62 approvandone l'Avviso pubblico e i relativi allegati e provvedendo alla pubblicazione degli stessi dal 03/04/2023 al 03/05/2023;

**Considerato che** entro le ore 13:00 del giorno 03/05/2023, termine ultimo di presentazione dell'offerta, non sono pervenute offerte;

**Visto** il verbale d'asta pubblica, in atti al PG 2023/117686, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Visti:**

- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera di Consiglio Comunale I.D. n°110 del 29/10/2018 C.C. e s.m.i. approvate con Delibera di Consiglio Comunale I.D. n°53 del 15/03/2021;
- il vigente Rue (Regolamento urbanistico edilizio) del Comune di Reggio Emilia;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori pubblici e Gestione del Patrimonio Dott. Alberto Prampolini;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 192 del "Testo unico degli Enti Locali" D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000 ;

**DETERMINA**

1. di dichiarare deserta, stante la mancanza di offerte pervenute, la procedura aperta finalizzata alla concessione dell'immobile sito in Via Farini n.1/C a Reggio Emilia censito al Catasto Fabbricati censito sul Foglio 125 col mappale 346 sub. 1 di categoria C/1 (negozi), classe 12, consistenza mq. 45,00, superficie catastale mq. 58,00 e rendita catastale di Euro 1.431,62;
2. di approvare il verbale d'asta pubblica, in atti al PG 2023/117686, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E  
GESTIONE DEL PATRIMONIO

Dott. Alberto Prampolini